

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2213)

### Wójt Gminy Parchowo

77 – 124 Parchowo ul. Krótka 2, tel.: 0-59 82 14800, [www.bip.parchowo.pl](http://www.bip.parchowo.pl), [www.parchowo.pl](http://www.parchowo.pl)

#### ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższej nieruchomości

L.p.	Miejsce położenia nieruchomości	Działka nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	NR Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł netto	Wadium w zł	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Termin przetargu
1	Żukówko, obręb: Żukówko	167/26	1144 m <sup>2</sup>	SL1B/00017747/3	Tereny zabudowy letniskowej  Uchwała Nr 68/XII/2003 Rady Gminy Parchowo z dnia 4 listopada 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 167/16 we wsi obrębowej Żukówko (Dz. Urz. Nr 7 poz. 98).	42 557,00 zł	8.000,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na peryferiach wsi Żukówko, uzbrojona w sieć wodociągową i elektroenergetyczną, bezpośredni dostęp do drogi publicznej (zjazd z drogi o nawierzchni asfaltowej i krótki odcinek drogi gruntowej). Działka posiada niewielkie nachylenie terenu, porośnięta drzewami, krzakami – do uporządkowania. Ok. 1,5 km do jeziora Żukowskiego.	własność	05.04.2023r. godz. 10 <sup>00</sup>

**WÓJT**

Andrzej Potębski

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy w Parchowie przy ul. Krótkiej 2, 77-124 Parchowo - sala konferencyjna nr 31. Wadium należy wpłacić do dnia 31 marca 2023r. na konto Urzędu Gminy Nr 18 9321 0001 0007 3495 2000 0030 Bank Spółdzielczy w Bytowie. Wpłatę wadium należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium wpłynęła na konto Gminy Parchowo do dnia 31 marca 2023r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać pod nr tel. (0-59) 82 14 833 lub osobiście w siedzibie Urzędu Gminy ul. Krótka 2 – pokój nr 26. Ogłoszenie zostało umieszczone na stronie internetowej [www.parchowo.pl](http://www.parchowo.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Parchowie.

W przypadku uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Parchowo poda do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu

Wójt  
Andrzej Potębski

