

Na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz.1490 ze zm.)

### Wójt Gminy Parchowo

77 – 124 Parchowo ul. Krótka 2, tel.: 0-59 82 14800, [www.bip.parchowo.pl](http://www.bip.parchowo.pl), [www.parchowo.pl](http://www.parchowo.pl)  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższej nieruchomości**

L.p.	Miejsce położenia nieruchomości	Działka nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	NR KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł/ netto	Wadium w zł	Postąpienie w zł	Forma zbycia
1.	Żukówko	252/3	726 m <sup>2</sup>	SL1B/ 00022493/5	Brak planu. Tereny rozwojowe do zainwestowania mieszkaniowego. Działka ma kształt trójkąta.	18 840,00	3 000,00	1%*	Na własność

\* - 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

**Przetarg odbędzie się dnia 12 lutego 2019 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej nr 31 Urzędu Gminy w Parchowie.

**Wadium należy wpłacić do dnia 8 lutego 2019 r.**, w gotówce w kasie Urzędu Gminy do godz. 13<sup>00</sup> lub przelewem na konto BS Bytów Nr 18 9321 0001 0007 3495 2000 0030. Wpłaty wadium należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium wpłynęła na konto Gminy Parchowo do dnia **08.02.2019r.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od podpisania umowy w formie aktu notarialnego – wadium przepada na rzecz gminy. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu.

Cena wylicytowana w przetargu będzie podwyższona o należny podatek VAT i podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. Koszty związane ze sporządzeniem i podpisaniem aktu notarialnego ponosi w całości osoba wygrywająca przetarg.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać pod nr tel. (0-59) 82 14 833 lub osobiście w siedzibie Urzędu Gminy ul. Krótka 2 – pokój Nr 26. Ogłoszenie zostało umieszczone stronie internetowej [www.parchowo.pl](http://www.parchowo.pl), [www.bip.parchowo.pl](http://www.bip.parchowo.pl), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Parchowie i sołectw.

Wójt Gminy Parchowo zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

Parchowo, 09.01.2019r.